

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

NOVITÀ!



BIZZARONE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 265.000,00
rif M322014

In palazzina del 2016 proponiamo **TRILOCALE** al piano terra con **GIARDINO** di 150 mq e **BOX** doppio!
classe B 40,68 KWh/m²a

NOVITÀ!



OLGIATE COMASCO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 95.000,00
rif M322013

A pochi passi da tutti i servizi proponiamo **TRILOCALE** termoa autonomo in contesto senza spese con area esterna!
classe G 199,67 KWh/m²a

NOVITÀ!



SOLBIATE CON CAGNO:

zona: Cagno
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 129.000,00
rif M322012

TRILOCALE termoa autonomo al piano terra con ampio locale taverna e comodo **BOX**!
classe E 109,36 KWh/m²a

NOVITÀ!



OLGIATE COMASCO:

zona: San Gerardo
locali: 4
mq: 150
servizi: 3

€ 369.000,00
rif M622007

PORZIONE DI BIFAMILIARE ristrutturata nel 2021 con taverna, **BOX** doppio e **GIARDINO**!
classe in rilascio



OLGIATE COMASCO:

zona: via del Ponte
locali: 3
mq: 85
servizi: 2

€ 179.000,00
rif M322009

In contesto del 2004 proponiamo **TRILOCALE** su due livelli con cucina abitabile e ampio **BOX**!
classe E 140,80 KWh/m²a



ALBIOLO:

zona: Semicentro
locali: 4
mq: 250
servizi: 2

PREZZO SU RICHIESTA
rif M622001

CASA INDIPENDENTE da riattare disposta su di un unico livello con tre camere, taverna e **BOX** al piano interrato **GIARDINO** di 700 mq!
classe in rilascio



RONAGO:

zona: Confine
locali: 6
mq: 240
servizi: 2

€ 429.000,00
rif M621028

CASA BIFAMILIARE di ampia metratura e già ristrutturata con **BOX** e **GIARDINO** di 3.800 mq!
classe in rilascio



BINAGO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 100
servizi: 2

€ 140.000,00
rif M321071

In contesto senza spese proponiamo ampio **TRILOCALE** termoa autonomo a pochi passi da tutti i servizi.
classe in rilascio



BIZZARONE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 78.000,00
rif M321064

A pochi passi dalla dogana proponiamo **TRILOCALE** termoa autonomo posto dall'ultimo piano con spazioso terrazzo!
classe in rilascio



BIZZARONE:

zona: Confine
locali: 3
mq: 110
servizi: 1

€ 199.000,00
rif M622002

TRILOCALE al primo ed ultimo piano in un contesto di sole due famiglie con **BOX** e **GIARDINO**!
classe in rilascio

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

2° USCITA MARZO 2022 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Cell./sms 324.6814464

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

RIBASSATO!



MORAZZONE:

zona: Semicentro
locali: 7
mq: 220
servizi: 3

€ 285.000,00
rif S621002

Villa Singola o bifamiliare di 110mq per piano e 1000mq di giardino. **LIBERA SUBITO!**
classe G 369,94 KWh/m²a

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 2
mq: 80
servizi: 2

€ 145.000,00
rif V222003

Bilocale recente del 2009 con mansarda e doppi servizi. Completa la soluzione **box** singolo e cantina.
classe E 153,33 KWh/m²a

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

NOVITÀ!



SOLBIATE CON CAGNO:

zona: Concagno
locali: 4
mq: 120
servizi: 2

€ 210.000,00
rif M422002

In contesto residenziale di sole due famiglie proponiamo ampio appartamento al piano rialzato con taverna e **GIARDINO** privato!
classe in rilascio

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

WWW.UNIONCASA.EU

RIBASSATO!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: Centro
locali: 4
mq: 110
servizi: 2

€ 130.000,00
rif S621003

Villetta indipendente ultimare con 3 camere da letto e box doppio.

classe esente

RIBASSATO!



MALNATE:

zona: Baraggia
locali: 3
mq: 140
servizi: 1

€ 230.000,00
rif S421001

Appartamento di modeste metrature con giardino privato di 500mq.

classe G 332,47 KWh/m²a

NOVITÀ!



VARESE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 120
servizi: 1

€ 250.000,00
rif S822001

Vendesi storica attività di ristorazione in centro Varese.

classe in rilascio



VENEGONO SUPERIORE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 105.000,00
rif M322001

In contesto senza spese, trilocale ristrutturato con 2 balconi e posto auto coperto.

classe E 134,60 KWh/m²a



CANTELLO:

zona: Semicentro
locali: 7
mq: 300
servizi: 3

€ 520.000,00
rif S622001

Villa signorile immersa nella natura, di ben 300 mq. Per gli amanti della tranquillità e della privacy!

classe in rilascio



VEDANO OLONA:

zona: Centro
locali: 6
mq: 210
servizi: 3

€ 309.000,00
rif S621005

Porzione di villa completamente indipendente con 4 camere, taverna e giardino!

classe in rilascio

LIBERO SUBITO!



MALNATE:

zona: Gurone
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 90.000,00
rif S322002

Appartamento terra/cielo già ristrutturato. Ottimo per investimento!

classe in rilascio

DEVI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA DEL TUO IMMOBILE!
TEL. 0332.317279
valutiamo permutate dirette



VENEGONO SUPERIORE:

zona: Centro
locali: 5
mq: 150
servizi: 2

€ 220.000,00
rif S422001

Appartamento panoramico con ben 4 camere da letto doppi servizi e box triplo.

classe F 300,53 KWh/m²a



LIBERO SUBITO!

MALNATE:

zona: Gurone
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 69.000,00
rif S221004

Bilocale con giardinetto, box e cantina. Ottimo per investimento!

classe in rilascio

RIBASSATO!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 3
mq: 2140

€ 40.000,00

RIBASSATO A
€ 35.000,00

ref V521001

Terreno agricolo già recintato di 2140 mq con possibilità di collegamento fogna, telefono e gas. OTTIMO PER INVESTIMENTO.

DA VEDERE!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 85.000,00
rif G321003

Trilocale al primo e ultimo piano completamente ristrutturato. Completo di arredo, posto auto e cantina.

classe F 146,15 KWh/m²a

NOVITÀ!



LONATE CEPPINO:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 90.000,00
rif V222002

Bilocale ristrutturato SEMI-INDIPENDENTE al primo piano. Completo di posto auto di proprietà.

classe in rilascio

LUMINOSO!



CAIRATE:

zona: Valle
locali: 4
mq: 125
servizi: 1

€ 115.000,00
rif G421002

Quadrilocale NO LAVORI al piano rialzato completo di tre posti auto e giardino a corpo staccato!

classe F 155,00 KWh/m²a

IN CENTRO!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 4
mq: 91
servizi: 1

€ 115.000,00
rif V421001

Quadrilocale senza spese condominiali su due livelli al secondo piano completo di box ampio.

classe in rilascio



LONATE CEPPINO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 129.000,00
rif V322001

TRILOCALE su due livelli oltre mansarda di 95 mq, ristrutturato, con giardino privato di 50 mq e posto auto di proprietà.

classe in rilascio

AFFARE!



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 3
mq: 100
servizi: 1

€ 160.000,00
rif G320033

TRILOCALE AMPIO ristrutturato in quadrifamiliare vicinissimo alla stazione. Completo di box doppio BASSE SPESE!

classe G 309,83 KWh/m²a

AFFARE!



CASTIGLIONE OLONA:

zona: C. Sportivo
locali: 4
mq: 140
servizi: 2

€ 185.000,00
rif V422001

Quadrilocale con TERRAZZO di 35mq, ultimo piano, completo di box doppio in lunghezza.

classe E 153,33 KWh/m²a

DA VEDERE!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 5
mq: 90+90
servizi: 2

€ 200.000,00
rif V621001

SOLUZIONE per due famiglie! Ristrutturata composta da due trilocali-servizi, completo di area esterna privata e box singolo. AFFARE!

classe F 212,17 KWh/m²a

CON GIARDINO!



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 3
mq: 90
servizi: 2

€ 205.000,00
rif V322002

Trilocale arredato doppi servizi con giardino privato di 300 mq. Completa la soluzione box doppio in lunghezza.

classe E 153,33 KWh/m²a