

**UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO**Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu**Tel. 031.990734****NOVITÀ!****BIZZARONE:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 1**€ 265.000,00**
rif M322014In palazzina del 2016 proponiamo TRILOCALE al piano terra con GIARDINO di 150 mq e BOX doppio! classe B 40,68 kWh/m²a**NOVITÀ!****SOLBIATE CON CAGNO:**
zona: Cagno
locali: 3
mq: 85
servizi: 1**€ 129.000,00**
rif M322012TRILOCALE termoautonomo al piano terra con ampio locale taverna e comodo BOX!
classe E 109,36 kWh/m²a**OLGIATE COMASCO:**
zona: via del Ponte
locali: 3
mq: 85
servizi: 2**€ 179.000,00**
rif M322009In contesto del 2004 proponiamo TRILOCALE su due livelli con cucina abitabile e ampio BOX!
classe E 140,80 kWh/m²a**RONAGO:**
zona: Confine
locali: 6
mq: 240
servizi: 2**€ 429.000,00**
rif M621028CASA BIFAMILIARE di ampia metratura e già ristrutturata con BOX e GIARDINO di 3.800 mq!
classe in rilascio**BIZZARONE:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1**€ 78.000,00**
rif M321064A pochi passi dalla dogana proponiamo TRILOCALE termoautonomo posto all'ultimo piano con spazioso terrazzo!
classe in rilascio**NOVITÀ!****OLGIATE COMASCO:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1**€ 95.000,00**
rif M322013A pochi passi da tutti i servizi proponiamo TRILOCALE termoautonomo in contesto senza spese con area esterna! classe G 199,67 kWh/m²a**NOVITÀ!****OLGIATE COMASCO:**
zona: San Gerardo
locali: 4
mq: 150
servizi: 3**€ 369.000,00**
rif M622007PORZIONE DI BIFAMILIARE ristrutturata nel 2021 con taverna, BOX doppio e GIARDINO!
classe in rilascio

COPIA OMAGGIO

**UNIONCASA**
2° USCITA MARZO 2022 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI

MALNATE**Tel. 0332.317279**
Cell./sms 324.6814464Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu**RIBASSATO!****MORAZZONE:**zona: Semicentro
locali: 7
mq: 220
servizi: 3**€ 285.000,00**
rif S621002Villa Singola o bifamiliare di 110mq per piano e 1000mq di giardino. LIBERA SUBITO!
classe G 369,94 kWh/m²a

UFFICIO DI

TRADATE**Tel. 0331.567805**Via Volta, 6
trodate@unioncasa.eu**NOVITÀ!****TRADATE:**zona: Stazione
locali: 2
mq: 80
servizi: 2**€ 145.000,00**
rif V222003Bilocale recente del 2009 con mansarda e doppi servizi. completa la soluzione box singolo e cantina.
classe E 153,33 kWh/m²a

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO**Tel. 031.990734**
Cell. 392.9504861Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu**NOVITÀ!****SOLBIATE CON CAGNO:**zona: Concagno
locali: 4
mq: 120
servizi: 2**€ 210.000,00**
rif M422002In contesto residenziale di sole due famiglie proponiamo ampio appartamento al piano rialzato con taverna e GIARDINO privato!
classe in rilascioEFFETTUAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE**WWW.UNIONCASA.EU**

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILATO È UN IMPRESA AUTONOMA.

UFFICIO DI
MALNATE

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

Tel. 0332.317279
Cell. 324.6814464



RIBASSATO!
VENEGONO SUPERIORE:

zona: Centro
locali: 4
mq: 110
servizi: 2

€ 130.000,00
rif S621003

Villetta indipendente ultimare con 3 camere da letto e box doppio.
classe esente



RIBASSATO!

MALNATE:
zona: Baraggia
locali: 3
mq: 140
servizi: 1

€ 230.000,00
rif S421001

Appartamento di modeste metrature con giardino privato di 500mq.
classe G 332,47 KWh/m²



NOVITÀ!

VARESE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 120
servizi: 1

€ 250.000,00
rif S822001

Vendesi storica attività di ristorazione in centro Varese.
classe in rilascio



NOVITÀ!

VENEGONO SUPERIORE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 105.000,00
rif M322001

In contesto senza spese, trilocale ristrutturato con 2 balconi e posto auto coperto.
classe E 134,60 KWh/m²



CANTELLO:
zona: Semicentro
locali: 7
mq: 300
servizi: 3

€ 520.000,00
rif S622001

Villa signorile immersa nella natura, di ben 300 mq. Per gli amanti della tranquillità e della privacy!
classe in rilascio



IN CENTRO!

VEDANO OLONA:
zona: Centro
locali: 6
mq: 210
servizi: 3

€ 309.000,00
rif S621005

Porzione di villa completamente indipendente con 4 camere, taverna e giardino!
classe in rilascio



LIBERO SUBITO!

MALNATE:
zona: Gurone
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 90.000,00
rif S322002

Appartamento terra/cielo già ristrutturato. Ottimo per investimento!
classe in rilascio



AFFARE!

**DEVI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA
VALUTAZIONE GRATUITA
DEL TUO IMMOBILE!
TEL. 0332.317279**
valutiamo permute dirette



VENEGONO SUPERIORE:
zona: Centro
locali: 5
mq: 150
servizi: 2

€ 220.000,00
rif S422001

Appartamento panoramico con ben 4 camere da letto doppi servizi e box triplo.
classe F 300,53 KWh/m²



LIBERO SUBITO!

MALNATE:
zona: Gurone
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 69.000,00
rif S221004

Bilocale con giardinetto, box e cantina. Ottimo per investimento!
classe in rilascio

UFFICIO DI
TRADATE

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

Tel. 0331.567805



RIBASSATO!

TRADATE:
zona: Abbiate
locali: 2140

€ 40.000,00
RIBASSATO A
€ 35.000,00

rif V521001

Terreno agricolo già recintato di 2140 mq con possibilità di collegamento fogna, telefono e gas. OTTIMO PER INVESTIMENTO.



DA VEDERE!

TRADATE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 85.000,00
rif G321003

Trilocale al primo e ultimo piano completamente ristrutturato. Completo di arredo, posto auto e cantina.
classe F 146,15 KWh/m²



NOVITÀ!

LONATE CEPPINO:
zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 90.000,00
rif V222002

Bilocale ristrutturato SEMI-INDIPENDENTE al primo piano. Completo di posto auto di proprietà.
classe in rilascio



LUMINOSO!

CAIRATE:
zona: Valle
locali: 4
mq: 125
servizi: 1

€ 115.000,00
rif G421002

Quadrilocale NO LAVORI al piano rialzato completo di tre posti auto e giardino a corpo staccato!
classe F 155,00 KWh/m²



IN CENTRO!

TRADATE:
zona: Centro
locali: 4
mq: 91
servizi: 1

€ 115.000,00
rif V421001

Quadrilocale senza spese condominiali su due livelli al secondo piano completo di box ampio.
classe in rilascio



TRADATE:

LONATE CEPPINO:
zona: Centro
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 129.000,00
rif V322001

TRILOCALE su due livelli oltre mansarda di 95 mq, ristrutturato, con giardino privato di 50 mq e posto auto di proprietà.
classe in rilascio



AFFARE!

TRADATE:
zona: Stazione
locali: 3
mq: 100
servizi: 1

€ 160.000,00
rif G320033

TRILOCALE AMPIO ristrutturato in quadrifamiliare vicinissimo alla stazione. Completo di box doppio BASSE SPESE!



AFFARE!

CASTIGLIONE OLONA:
zona: C. Sportivo
locali: 4
mq: 140
servizi: 2

€ 185.000,00
rif V422001

Quadrilocale con TERRAZZO di 35mq, ultimo piano, completo di box doppio in lunghezza.
classe E 153,33 KWh/m²



DA VEDERE!

TRADATE:
zona: Abbiate
locali: 5
mq: 90+90
servizi: 2

€ 200.000,00
rif V621001

SOLUZIONE per due famiglie! Ristrutturata composta da due trilocali+servizi, completo di area esterna privata e box singolo. AFFARE!
classe F 212,17 KWh/m²



CON GIARDINO!

TRADATE:
zona: Stazione
locali: 3
mq: 90
servizi: 2

€ 205.000,00
rif V322002

Tilocale arredato doppi servizi con giardino privato di 300 mq. Completa la soluzione box doppio in lunghezza.
classe E 153,33 KWh/m²